

2019

**ДОГОВОР № 45-19**

**на оказание услуг по вывозу и сдаче на размещение/накопление твердых коммунальных отходов**

г. Омск

23 ноября 2018 г.

**Общество с ограниченной ответственностью «МегаСкат»**, именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора Хоменко Владимира Васильевича, действующего на основании устава, с одной стороны, и **Товарищество собственников жилья "Перелета-8"**, именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя правления Кулик Татьяны Алексеевны, действующего на основании устава, с другой стороны, заключили настоящий Договор о нижеследующем:

**1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА**

1.1. По настоящему договору Заказчик поручает, а Исполнитель принимает на себя исполнение услуг по вывозу и сдаче на размещение/накопление твердых коммунальных отходов (далее – ТКО) 4-5 класса опасности. Вывоз ТКО осуществляется от объекта Заказчика по адресу: ул. Перелета, 8/1 (5-12 подъезды).

1.2. Накопление – временное складирование ТКО осуществляется на специальной площадке, обустроенной в соответствии с требованиями законодательства в области охраны окружающей среды и законодательства в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения на полигоне «Надеждинский», расположенном на земельном участке примерно в 2970 метров по направлению на юго-восток относительно нежилого строения, имеющего почтовый адрес: Омская область, Омский район, с. Надеждино, ул. Юбилейная, д.14А, согласно договору № 20/2018 от 01.01.2018г., заключенному с АО «Полигон».

1.3. Исполнитель не оказывает услуг по приему и размещению/накоплению следующих видов отходов: люминесцентных ламп и других ртутьсодержащих предметов, радиоактивных, горящих, тлеющих отходов, строительного мусора, шлаков, обрезки деревьев, опавшей листвы, тары, уличного смета, крупногабаритных изделий.

1.4. Заказчик обязуется оплатить услуги Исполнителя в размере, порядке и сроки, предусмотренные Договором.

**2. ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН**

**2.1 ИСПОЛНИТЕЛЬ ОБЯЗАН:**

2.1.1. Выполнять сбор отходов из контейнеров, принадлежащих Заказчику в объеме, не превышающем 0,75 м<sup>3</sup> и по установленному графику в соответствии с п.3.1. настоящего договора.

2.1.2. Осуществлять вывоз отходов от мест их сбора, указанных в п.1.1. настоящего договора, до объектов размещения/накопления ТКО.

2.1.3. Производить постоянный контроль за удалением отходов из контейнеров Заказчика.

**2.2. ЗАКАЗЧИК ОБЯЗАН:**

2.2.1. Очистить контейнерные площадки и содержать их в исправном состоянии (подъезды с твердым покрытием (асфальт, бетон), обеспечить беспрепятственный проезд машине-мусоровозу (должно быть место для маневрирования: не загромождать дорогу различными ограждениями; по пути следования мусоровоза не парковать машины).

2.2.2. Обеспечить необходимое количество контейнеров и содержать их в исправном состоянии (производить ремонт и ежегодную покраску). Отвечать за общее санитарное состояние и дезинфекцию контейнеров.

2.2.3. Не допускать переполнение контейнеров, трамбования ТКО, в зимнее время не допускать замораживания ТКО в контейнерах. Очистка контейнеров от примерзших и слипшихся отходов производится силами и средствами Заказчика.

2.2.4. Производить полную оплату за услуги, согласно действующим ценам.

2.2.5. При изменении адреса объекта, указанного в п.1.1. настоящего договора, либо принадлежности объекта, письменно извещать Исполнителя в течение 5 (пяти) дней.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

ЗАКАЗЧИК

### 3. СТОИМОСТЬ УСЛУГ И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

3.1. Расчет и график вывоза ТКО по настоящему Договору:

Месяц	Дни вывоза – понедельник, среда, пятница	Кол-во контейнеров в месяц, шт.	Цена за вывоз 1 контейнера, руб.	Сумма, руб.
январь	9 контейнеров 3 раза в неделю	117	168,00	19656,00
февраль	9 контейнеров 3 раза в неделю	108	168,00	18144,00
март	9 контейнеров 3 раза в неделю	117	168,00	19656,00
апрель	9 контейнеров 3 раза в неделю	117	168,00	19656,00
май	9 контейнеров 3 раза в неделю	126	168,00	21168,00
июнь	9 контейнеров 3 раза в неделю	108	168,00	18144,00
июль	9 контейнеров 3 раза в неделю	126	168,00	21168,00
август	9 контейнеров 3 раза в неделю	117	168,00	19656,00
сентябрь	9 контейнеров 3 раза в неделю	117	168,00	19656,00
октябрь	9 контейнеров 3 раза в неделю	117	168,00	19656,00
ноябрь	9 контейнеров 3 раза в неделю	117	168,00	19656,00
декабрь	9 контейнеров 3 раза в неделю	117	168,00	19656,00
<b>ЦЕНА ДОГОВОРА</b>		<b>1404</b>		<b>235872,00</b>

3.2. Стоимость вывоза и сдачи на размещение/накопление твердых коммунальных отходов из 1 контейнера ( $0,75\text{м}^3$ ) составляет 168,00 руб. (сто шестьдесят восемь рублей 00 копеек). **Общая стоимость услуг по договору составляет 235872,00 (двести тридцать пять тысяч восемьсот семьдесят два рубля 00 копеек), НДС не облагается.** На основании пункта 2 статьи 346.11 НК РФ ООО «МегаСкат» применяет упрощенную систему налогообложения и не является плательщиком НДС.

3.3. Стороны пришли к соглашению считать расчетным периодом по настоящему договору календарный месяц.

3.4. Оплата Заказчиком услуг по настоящему договору производится ежемесячно в следующем порядке: **до 5 числа расчетного месяца Исполнитель выставляет счет на оплату, который Заказчик оплачивает не позднее 20 числа расчетного месяца.**

3.5. Выполнение услуг Исполнителем по настоящему Договору подтверждается актом выполненных работ (оказанных услуг), подписанным Сторонами. Если в течение 7 (Семи) календарных дней с момента получения соответствующего акта от Исполнителя Заказчик не направит его Исполнителю подписанным, либо с письменными возражениями, такой акт признается принятым Заказчиком.

3.6. В случае неоплаты Заказчиком счета согласно п.3.4. настоящего договора Исполнитель прекращает обслуживание объектов Заказчика без предварительного уведомления.

#### 4. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

4.1. Настоящий Договор вступает в силу 01.01.2019г. и действует по 31.12.2019г.

4.2. Договор может быть расторгнут в одностороннем внесудебном порядке по инициативе любой из Сторон путем одностороннего отказа от договора (его исполнения) при условии направления другой Стороне письменного уведомления за 10 календарных дней до даты расторжения. Договор в этом случае считается расторгнутым только после проведения взаиморасчетов и урегулирования Сторонами всех спорных вопросов по настоящему Договору.

#### 5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

5.1. Исполнитель и Заказчик за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему Договору несут ответственность, предусмотренную действующим законодательством.

5.2. Заказчик несёт ответственность перед органами, осуществляющими контроль и надзор за техническим и санитарным состоянием мест сбора ТКО.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

ЗАКАЗЧИК

5.3. В случае несвоевременного вывоза и сдачи на размещение/накопление ТКО Заказчик информирует Исполнителя через средства связи: тел.(3812) 990-111, факс (3812) 710-330, электронная почта [skat\\_omsk@mail.ru](mailto:skat_omsk@mail.ru), в случае срыва вывоза ТКО предъявляет претензию. Исполнитель обеспечивает дополнительный вывоз ТКО за счет собственных средств.

5.4. Исполнитель освобождается от ответственности, а также не производит перерасчет ранее оплаченных услуг, за неисполнение обязательств по настоящему договору при несоблюдении Заказчиком пунктов 2.2.1. – 2.2.5. Договора.

5.5. За нарушение сроков оплаты (п. 3.4. договора) Заказчик уплачивает неустойку (пени) в размере 0,1% от неуплаченной суммы за каждый день просрочки.

## 6. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

6.1. Любые изменения и дополнения к настоящему договору действительны только при условии, что они совершены в письменной форме и подписаны уполномоченными представителями сторон.

6.2. В случае изменения организационно-правовой формы, юридического адреса или платежных реквизитов Стороны обязуются уведомить об этом друг друга письменно в течение 7 (семи) календарных дней с момента соответствующего изменения.

6.3. Исполнитель не приобретает права собственности на принимаемые у Заказчика отходы.

6.4. Договор составлен в 2 (двух) экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из сторон.

6.5. Договор и другие документы, в т.ч. платежные документы могут быть переданы и подписаны с использованием средств электронно-технической связи (факсы, телетексты, электронная почта), с последующим обменом оригиналами в течение 10 (десяти) календарных дней с момента отправки факсимильной копии. Стороны несут ответственность за достоверность содержания и подписи исходящих от них документов.

## 7. АДРЕСА И БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ

### «ИСПОЛНИТЕЛЬ»

#### ООО «МегаСкат»

Юридический адрес: 644073, г.Омск,  
ул. 2 Солнечная, 35

ИНН 5507077553 КПП 550701001

р/с 40702810745000008477

Омское отделение № 8634 ПАО «СБЕРБАНК»

к/с 30101810900000000673

БИК 045209673

тел./факс (3812) 990-111, 710-330

электронная почта: [skat\\_omsk@mail.ru](mailto:skat_omsk@mail.ru)

Директор



В.В. Хоменко

### «ЗАКАЗЧИК»

#### ТСЖ «Перелета-8»

Юридический и почтовый адрес: 644092, г.Омск,  
ул. Перелета, 8 корпус 1

ИНН 5507068830 КПП 550701001

р/с 40703810045000090634

в Омском отделении № 8634 ПАО «Сбербанк

к/с 30101810900000000673

БИК 045209673

тел. (3812) 711-849

электронная почта: [pereleta8@yandex.ru](mailto:pereleta8@yandex.ru)

Председатель



Т.А. Кулик

ИСПОЛНИТЕЛЬ \_\_\_\_\_

ЗАКАЗЧИК \_\_\_\_\_